

**HANKUK**  
Lawfirm

# NEWSLETTER

*Tháng 5/2026*

1. **Luật đầu tư 2025:** Cắt giảm ngành nghề đầu tư kinh doanh
2. **Nghị định 337/2025/NĐ-CP:** Thúc đẩy sử dụng Hợp đồng lao động điện tử
3. **Thông tư 09/2026/TT-BNV:** Mức trần giá dịch vụ theo hợp đồng môi giới xuất khẩu lao động
4. **Án lệ số 82/2025/AL:** Xác định tài sản chung của vợ chồng trước thời điểm đăng ký kết hôn



**Luật đầu tư số 143/2025/QH15**

# Cắt giảm một số ngành nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện



Luật Đầu tư sửa đổi 2025 được Quốc hội thông qua đã đánh dấu bước cải cách quan trọng trong chính sách đầu tư, kinh doanh tại Việt Nam. Một trong những nội dung đáng chú ý nhất là việc cắt giảm 38 ngành nghề kinh doanh có điều kiện và sửa đổi phạm vi quản lý đối với 20 ngành, nghề khác, qua đó mở rộng quyền tự do kinh doanh và giảm đáng kể thủ tục hành chính cho doanh nghiệp.

Một số ngành nghề được cắt giảm bao gồm như:

- Kinh doanh làm thủ tục về thuế
- Kinh doanh dịch vụ làm thủ tục hải quan ...



Hợp đồng lao động điện tử có **giá trị pháp lý như** hợp đồng lao động bằng văn bản giấy (khoản 1 Điều 3 Nghị định 337/2025/NĐ-CP)



**Khuyến khích** sử dụng hợp đồng lao động điện tử thay thế cho hợp đồng lao động bằng văn bản giấy (Điều 4 Nghị định 337/2025/NĐ-CP).

# Hợp đồng lao động điện tử

Nghị định 337/2025/NĐ-CP



# Quy trình ký Hợp đồng điện tử

Nghị định 337/2025/NĐ-CP



**1/**

Lựa chọn nhà cung cấp e-Contract đủ điều kiện



**2/**

Xác thực danh tính các bên giao kết



**3/**

Soạn thảo Ký số Gắn dấu thời gian



**4/**

Nhà cung cấp e-contract thực hiện chứng thực thông điệp dữ liệu



**5/**

Gửi hợp đồng lên Nền tảng quốc gia để định danh ID



**6/**

Gửi hợp đồng cho các bên



# Mức trần giá dịch vụ theo hợp đồng môi giới xuất khẩu lao động

Thông tư 09/2026/TT-BNV

## Thời gian làm việc

## Mức phí môi giới

✓	12 tháng	0,5 tháng tiền lương
✓	24 tháng	01 tháng tiền lương
✓	36 tháng	1.5 tháng tiền lương



## ✓ Tài liệu chứng minh việc đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài

Thông tư quy định tài liệu chứng minh việc đưa người lao động Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài phải phù hợp với pháp luật của nước tiếp nhận lao động khoản 2 Điều 1 Thông tư.

Thông tư sửa đổi nội dung chi tiết của hợp đồng cung ứng lao động theo thị trường, ngành, nghề, công việc tại Phụ lục.

**ÁN LÊ SỐ 82/2025/AL**

# Xác định tài sản chung của vợ chồng trước thời điểm đăng ký kết hôn



Vợ chồng có một bên là người nước ngoài, hai bên đã có tờ khai đăng ký kết hôn và tổ chức lễ cưới.  
Một bên vợ chồng là người Việt Nam đứng tên giao kết hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước khi vợ chồng đăng ký kết hôn.  
Hai bên có tranh chấp về tài sản khi ly hôn.

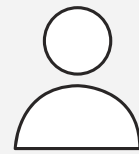


## ÁN LÊ SỐ 82/2025/AL

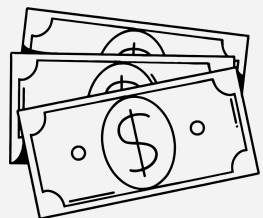
- Ông E nói rằng đã đưa tiền cho Bà C để mua đất và yêu cầu được chia  $\frac{1}{2}$  tài sản chung.
- Bà C cho rằng diện tích đất trên là tài sản riêng của bà mua từ trước khi kết hôn với ông E, nguồn tiền là của cá nhân bà.
- Người bán xác nhận chuyển nhượng thửa đất cho vợ chồng ông E và bà C.



Đánh giá bối cảnh thời gian và ý chí xác lập quan hệ hôn nhân



Đánh giá lời khai của bên chuyển nhượng (người bán)



Đánh giá nguồn gốc dòng tiền



Lý giải sự vắng mặt của một bên trong giao dịch dân sự (Điều 9 Luật Đất đai 2003 về việc người nước ngoài không được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất)

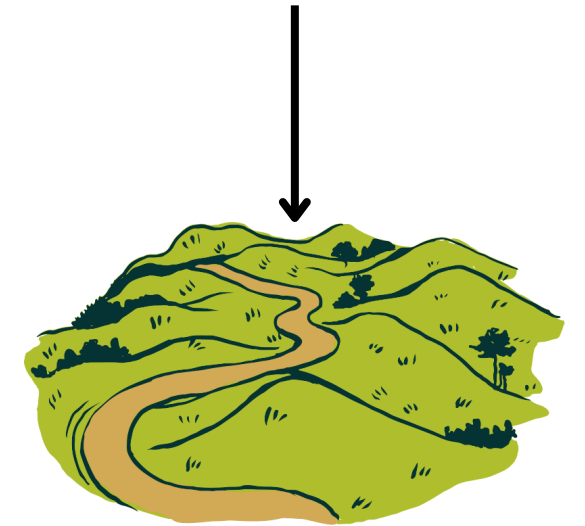


Ông E - Người nước ngoài

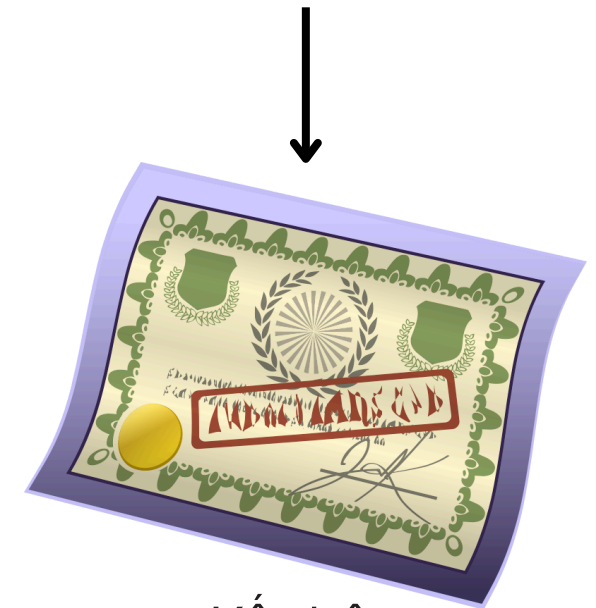
Góp tiền mua tài sản



Bà C - Người Việt Nam



Bà C mua đất và đứng tên trên Giấy chứng nhận



Kết hôn

### Nhận định của Tòa án

“Mặc dù hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 09/7/2013 được ký trước khi ông E và bà Nguyễn Thị Ngọc C đăng ký kết hôn (ngày 06/8/2013) nhưng ngày 16/4/2013, ông E và bà Nguyễn Thị Ngọc C đã có tờ khai đăng ký kết hôn và đã tổ chức lễ cưới vào tháng 7/2013.

Do đó, có cơ sở xác định thửa đất số 58, tờ bản đồ số 335 diện tích 219,3m<sup>2</sup> đất là **tài sản chung** của ông E và bà Nguyễn Thị Ngọc C.”



**HANKUK**  
Lawfirm

# Thank you so much . . . .

Các thay đổi pháp lý trong tháng 6/2026 cho thấy xu hướng tiếp tục cải cách thủ tục hành chính và thúc đẩy chuyển đổi số. Liên hệ bộ phận tư vấn pháp lý của chúng tôi để được hỗ trợ đánh giá tác động và xây dựng phương án tuân thủ phù hợp cho doanh nghiệp.



HANKUKLAWFIRM



0942 339 063



info@hankuklawfirm.com